

## 2009 年一级建造师《建设工程经济》真题及答案详解

## 一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 在工程建设中，对不同的新技术、新工艺和新材料应用方案进行经济分析可采用的静态分析方法有（ ）。

- A. 增量投资分析法、净年值法、综合总费用法
- B. 增量投资分析法、年折算费用法、综合总费用法
- C. 净年值法、净现值法、年折算费用法
- D. 年折算费用法、综合总费用法、净年值法

【答案】B

【解析】在工程建设中，不同的技术、工艺和材料方案只能选择一个方案实施，即方案之间具有互斥性。常用的静态分析方法有增量投资分析法、年折算费用法、综合总费用法等；常用的动态分析方法有净现值法、净年值法等。

2. 某企业资产总额年末数为 1163150 元，流动负债年末数为 168150 元，长期负债年末数为 205000 元，则该企业年末的资产负债率为（ ）。

- A. 14.46%
- B. 17.62%
- C. 20.60%
- D. 32.08%

【答案】D

【解析】资产负债率是指企业负债总额对资产总额的比率关系，它既能反映企业利用债权人提供资金进行经营活动的能力，也能反映企业经营风险的程度，是综合反映企业偿债能力的重要指标。其计算公式为：资产负债率 = 负债总额 / 资产总额 × 100%，所以该企业年末的资产负债率为： $(168150 + 205000) \div 1163150 = 32.08\%$ 。

3. 建筑安装工程直接工程费中的人工费是指用于支付（ ）的各项费用。

- A. 施工现场除了机械操作人员以外的所有工作人员
- B. 施工现场的所有工作人员
- C. 从事建筑安装工程施工的生产和管理人员
- D. 直接从事建筑安装工程施工的生产工人

【答案】D

【解析】直接工程费是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用，包括人工费、材料费、施工机械使用费。其中，人工费是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用，具体包括：①基本工资；②工资性补贴；③生产工人辅助工资；④职工福利费；⑤生产工人劳动保护费。

4. 固定资产的账面价值是固定资产原值扣减（ ）后的金额。

- A. 累计折旧和累计减值准备
- B. 预计净残值和累计减值准备
- C. 累计折旧
- D. 预计净残值

【答案】A

【解析】企业出售、转让、报废固定资产或发生固定资产毁损，应当将处置收入扣除账面价值

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

和相关税费后的金额计入当期损益。固定资产的账面价值是固定资产扣减累计折旧和累计减值准备后的金额。

5. 某污水处理项目所在地政府每年给予该项目一定金额的财政补贴, 在项目财务评价中, 该项补贴金应视为项目的 ( )。

- A. 权益资金
- B. 一般现金流入
- C. 债务资金
- D. 一般现金流出

【答案】B

【解析】在项目评价中, 对投入的政府投资资金, 应根据资金投入的不同情况进行不同的处理:

①全部使用政府直接投资的项目, 一般为非经营性项目, 不需要进行融资方案分析; ②以资本金注入方式投入的政府投资资金, 在项目评价中应视为权益资金; ③以投资补贴、贷款贴息等方式投入的政府投资资金, 对具体项目来说, 既不属于权益资金, 也不属于债务资金, 在项目评价中应视为一般现金流入 (补贴收入); ④以转贷方式投入的政府投资资金 (统借国外贷款), 在项目评价中应视为债务资金。

6. 股份有限公司溢价发行股票筹集的资金超过股票面值的溢价收入应 ( )。

- A. 计入资本公积
- B. 计入盈余公积
- C. 增加为注册资本
- D. 作为利得

【答案】A

【解析】股票溢价是股份有限公司按溢价发行股票时, 公司所取得的股票发行收入超过股票面值的数额。当股票溢价发行时, 股票溢价应归股份有限公司全体股东所有。企业取得的超出股票面值的溢价收入, 扣除股票发行的手续费、佣金等后, 记入资本公积, 新老股东共享。

7. 建设工程人工定额是在 ( ) 的施工条件下测定和计算的。

- A. 先进
- B. 平均先进
- C. 正常
- D. 最差

【答案】C

【解析】建设工程定额按生产要素内容可分为人工定额、材料消耗定额、施工机械台班使用定额。其中, 人工定额, 又称劳动定额, 是指在正常的施工技术和组织条件下, 完成单位合格产品所必需的人工消耗量标准。

8. 已知某项目的年总成本费用为 2000 万元, 年销售费用、管理费用合计为总成本费用的 15%, 年折旧费为 200 万元, 年摊销费为 50 万元, 年利息支出为 100 万元。则该项目的年经营成本为 ( ) 万元。

- A. 1750
- B. 1650

C. 1350

D. 650

**【答案】B**

**【解析】**经营成本是工程经济分析中经济评价的专用术语,用于项目财务评价的现金流量分析。经营成本作为项目现金流量表中运营期现金流出的主体部分,是从投资方案本身考察的,在一定期间(通常为一年)内由于生产和销售产品及提供服务而实际发生的现金支出,不考虑贷款利息的支出。计算公式为:经营成本=总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出,或经营成本=外购原材料、燃料及动力费+工资及福利费+修理费+其他费用。该项目的年经营成本为:2000-200-50-100=1650(万元)。

9. 已知某项目的净现金流量如表 1 所示。若  $i_c=8\%$ , 则该项目的财务净现值为( ) 万元。

表 1

| 年份    | 1     | 2     | 3    | 4    | 5    | 6    |
|-------|-------|-------|------|------|------|------|
| 净现金流量 | -4200 | -2700 | 1500 | 2500 | 2500 | 2500 |

A. 109.62

B. 108.00

C. 101.71

D. 93.98

**【答案】A**

**【解析】**财务净现值(FNPV)是反映投资方案在计算期内盈利能力的动态评价指标。投资方案的财务净现值是指用一个预定的基准收益率(或设定的折现率)  $i_c$ , 分别把整个计算期间内各年所发生的净现金流量都折现到投资方案开始实施时的现值之和。

$$\text{其计算公式为: } FNPV = \sum_{t=0}^n (CI - CO)_t (1 + i_c)^{-t}。$$

式中,  $(CI - CO)_t$  表示第  $t$  年净现金流量;  $i_c$  表示基准收益率;  $n$  表示项目计算期。

则该项目的财务净现值为:  $FNPV = -4200 \times (P/F, 8\%, 1) - 2700 \times (P/F, 8\%, 2) + 1500 \times (P/F, 8\%, 3) + 2500 \times (P/F, 8\%, 4) + 2500 \times (P/F, 8\%, 5) + 2500 \times (P/F, 8\%, 6) = -4200 \times 0.9259 - 2700 \times 0.8573 + 1500 \times 0.7938 + 2500 \times 0.7350 + 2500 \times 0.6806 + 2500 \times 0.6302 = 101.71$  (万元)。

或者:  $FNPV = -4200 / (1 + 8\%) - 2700 / (1 + 8\%)^2 + 1500 / (1 + 8\%)^3 + 2500 / (1 + 8\%)^4 + 2500 / (1 + 8\%)^5 + 2500 / (1 + 8\%)^6 = 101.71$  (万元)。

10. 按照 2006 年财政部颁布的《企业会计准则第 18 号——所得税》规定,企业采用( ) 对所得税进行会计处理。

A. 资产负债表债务法

B. 应付税款法

C. 递延法

D. 利润表债务法

**【答案】A**

【解析】所得税是指企业就其生产、经营所得和其他所得按规定缴纳的税金，是根据应纳税所得额计算的，包括企业以应纳税所得额为基础的各种境内和境外税额。所得税的计税基础取决于核算所得税时所采用的方法。核算所得税有应付税款法和纳税影响会计法两种方法。纳税影响会计法又进一步划分为递延法和债务法，而债务法又分为利润表债务法和资产负债表债务法。2006 年财政部颁布的《企业会计准则第 18 号——所得税》规定，企业采用债务法中的资产负债表债务法对所得税进行会计处理。

11. 某项目设计年生产能力为 10 万台，年固定成本为 1500 万元，单台产品销售价格为 1200 元，单台产品可变成本为 650 元，单台产品营业税金及附加为 150 元。则该项目产销量的盈亏平衡点是（ ）台。

- A. 12500
- B. 18750
- C. 27272
- D. 37500

【答案】D

【解析】项目盈亏平衡点（BEP）即销售收入线与总成本线的交点，其表达形式有多种，以产销量和生产能力利用率表示的盈亏平衡点应用最为广泛。以产销量表示的盈亏平衡点 BEP（Q）的计算

公式为： $BEP(Q) = \frac{C_F}{p - C_u - T_u}$ 。式中， $C_F$  表示固定成本； $C_u$  表示单位产品变动成本； $p$

表示单位产品销售价格； $T_u$  表示单位产品营业税金及附加。则该项目产销量的盈亏平衡点为：BEP（Q）=  $1500 \times 10^4 / (1200 - 650 - 150) = 37500$ （台）。

12. 某施工企业在联系业务的过程中发生了 10000 元的应酬费，即业务招待费，该项费用应当计入（ ）。

- A. 财务费用
- B. 营业费用
- C. 管理费用
- D. 工程成本

【答案】C

【解析】建设管理费是指建设单位从项目筹建开始直至工程竣工验收合格或交付使用为止发生的项目建设管理费用，包括：①建设单位管理费；②工程监理费；③工程质量监督费。其中，建设单位管理费是指建设单位发生的管理性质的开支，包括：①施工现场津贴；②职工福利费；③基本养老保险费；④办公费；⑤差旅交通费；⑥劳动保护费；⑦技术图书资料费；⑧业务招待费；⑨设计审查费；⑩工程招标费等。

13. 根据价值工程的原理，提高产品价值最理想的途径是（ ）。

- A. 在产品成本不变的条件下，提高产品功能
- B. 在保持产品功能不变的前提下，降低成本
- C. 在提高产品功能的同时降低产品成本
- D. 产品功能有较大幅度提高，产品成本有较少提高

【答案】C

【解析】由于价值工程以提高产品价值为目的, 这既是用户的需要, 又是生产经营者追求的目标, 两者的根本利益是一致的。价值工程的基本原理公式  $V=F/C$ , 不仅深刻地反映出产品价值与产品功能和实现此功能所耗成本之间的关系, 而且也如何提高价值提供了五种途径。其中, 在提高产品功能的同时, 又降低产品成本, 这是提高价值最为理想的途径。

14. 某项目投资为 1000 万元, 流动资金为 200 万元, 建设当年即投产并达到设计生产能力, 年净收益为 340 万元。则该项目的静态投资回收期为 ( ) 年。

- A. 2.35
- B. 2.94
- C. 3.53
- D. 7.14

【答案】C

【解析】项目静态投资回收期 ( $P_t$ ) 是在不考虑资金时间价值的条件下, 以项目的净收益回收其总投资 (包括建设投资和流动资金) 所需要的时间, 一般以年为单位。从建设开始年算起, 投资回

回收期 ( $P_t$ ) 的计算公式为:  $\sum_{t=0}^{P_t} (CI - CO)_t = 0$ 。式中, CI 表示现金流入量; CO 表示现金流出量;

$(CI - CO)_t$  表示第 t 年净现金流量。则该项目的静态投资回收期为:  $(1000 + 200) / 340 = 3.53$  (年)。

15. 既是工程拨款或贷款的最高限额, 也是控制单位工程预算的主要依据的文件是经过批准的 ( )。

- A. 项目建议书
- B. 资金申请报告
- C. 设计概算文件
- D. 开工报告

【答案】C

【解析】经批准的设计概算文件是控制工程拨款或贷款的最高限额, 也是控制单位工程预算的主要依据。如果施工图预算确定的投资总额超过设计概算, 需补充调整设计概算, 经原批准机构批准后方可实施。

16. 某建设项目设备及工器具购置费为 600 万元, 建筑安装工程费为 1200 万元, 工程建设其他费为 100 万元, 建设期贷款利息为 20 万元, 基本预备费率为 10%, 则该项目基本预备费为 ( ) 万元。

- A. 120
- B. 180
- C. 182
- D. 190

【答案】D

【解析】按我国现行规定, 预备费包括基本预备费和涨价预备费。其中, 基本预备费是指在项

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

目实施中可能发生难以预料的支出,需要预先预留的费用,又称不可预见费,主要指设计变更及施工过程中可能增加工程量的费用。计算公式为:基本预备费=(设备及工器具购置费+建筑安装工程费+工程建设其他费)×基本预备费率。则该项目基本预备费为:(600+1200+100)×10%=190(万元)。

17. 企业销售需要安装的商品时,若安装属于商品销售合同约定的卖方责任,则确认商品销售收入的时间应是( )。

- A. 购货方首次付款时
- B. 收到最后一笔销售货款时
- C. 商品运到并开始安装时
- D. 商品安装完毕并检验合格时

【答案】D

【解析】收入的确认是指某个项目作为收入要素记账,并在利润表上反映。对于不同性质的收入,其确认的原则也不尽相同。其中,对销售商品收入的确认原则是:如果商品售出后,企业仍保留有与该商品的所有权相联系的继续管理权,则说明此项销售商品交易没有完成,销售不能成立,不能确认收入。同样,如果商品售出后,企业仍对售出的商品实施控制,也说明此项销售没有完成,不能确认收入。

18. 资本溢价是指企业在筹集资金的过程中,企业投资者投入的资金( )的数额。

- A. 高于其评估价值
- B. 高于其账面价值
- C. 超出企业其他投资人投入的资金
- D. 超出其在企业注册资本中所占份额

【答案】D

【解析】资本溢价是指企业在筹集资金的过程中,投资人的投入资本超过其注册资本的数额。所有制单一的企业,当企业创立时,出资者认缴的出资额即为注册资本,不存在资本溢价问题。只有在由两个以上的投资者合资经营的企业(非股份有限公司),才会有资本溢价发生。

19. 工程设计任务书中规定的项目投资限额就是经审查批准的( )阶段的投资估算额。

- A. 项目规划
- B. 项目建议书
- C. 详细可行性研究
- D. 初步可行性研究

【答案】C

【解析】详细可行性研究阶段的投资估算至关重要,因为这个阶段的投资估算经审查批准之后,便是工程设计任务书中规定的项目投资限额,并可据此列入项目年度基本建设计划。其对投资估算精度的要求为误差控制在±10%以内。

20. 费用按经济用途可分为生产成本和期间费用,下列费用中,属于生产成本的是( )。

- A. 财务费
- B. 材料费
- C. 管理费

D. 营业费

【答案】B

【解析】费用按经济内容进行分类,可分为劳动对象方面的费用、劳动手段方面的费用和活劳动方面的费用三大类。费用按经济用途可分为生产成本和期间费用两类。生产成本是指构成产品实体、计入产品成本的那部分费用,如材料费。期间费用是指企业当期发生的,与具体产品或工程没有直接联系,必须从当期收入中得到补偿的费用,主要包括管理费用、财务费用和营业费用

21. 招标方提供的工程量清单中,投标人可以根据拟建项目的施工方案进行调整的是( )。

A. 分部分项工程量清单

B. 规费清单

C. 税金清单

D. 措施项目清单

【答案】D

【解析】工程量清单是招标文件的组成部分,主要由分部分项工程量清单、措施项目清单和其他项目清单组成。其中:①分部分项工程量清单为不可调整的闭口清单,投标人对投标文件提供的分部分项工程量清单必须逐一计价,对清单所列内容不允许有任何更改;②措施项目清单为可调整清单,投标人对招标文件中所列项目,可根据企业自身特点做适当的变更增减;③其他项目清单由招标人部分、投标人部分等两部分组成,招标人填写的内容随招标文件发至投标人或标底编制人,其项目、数量、金额等投标人或标底编制人不得随意改动,由投标人填写部分的零星工作项目表中,招标人填写的项目与数量,投标人不得随意更改,且必须进行报价。

22. 价值工程分析阶段的工作步骤是( )。

A. 功能整理——功能定义——功能评价——功能成本分析——确定改进范围

B. 功能定义——功能整理——功能成本分析——功能评价——确定改进范围

C. 功能定义——功能评价——功能整理——功能成本分析——确定改进范围

D. 功能整理——功能定义——功能成本分析——功能评价——确定改进范围

【答案】B

【解析】价值工程的工作程序包括:①准备阶段;②分析阶段;③创新阶段;④实施阶段。其中,价值工程分析阶段的工作步骤包括:①功能定义;②功能整理;③功能成本分析;④功能评价;⑤确定改进范围。

23. 资产负债表是反映企业在某一特定日期( )的报表。

A. 财务状况

B. 现金流量

C. 经营成果

D. 利润分配

【答案】A

【解析】资产负债表是反映企业在某一特定日期财务状况的报表,由于资产负债表反映的是某一时点的财务状况,所以它是一种静态报表。资产负债表能够反映企业资产、负债和所有者权益的全貌,一般反映的是企业月末、季末、半年末、年末的财务状况,可以帮助报表使用者了解企业的财务状况。

24. 某设备在不同的使用年限（从1年到7年）下，年资产消耗成本和年运行成本如表2所示（单位：万元）。则该设备的经济寿命为（ ）年。

表 2

| 使用年限    | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |
|---------|----|----|----|----|----|----|----|
| 年资产消耗成本 | 90 | 50 | 35 | 23 | 20 | 18 | 15 |
| 年运行成本   | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 60 |

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 6

【答案】B

【解析】经济寿命是指设备从投入使用开始，到继续使用在经济上不合理而被更新所经历的时间。它是由维护费用的提高和使用价值的降低决定的，年资产消耗成本的降低，会被年度运行成本的增加或收益的下降所抵消，即在整個变化过程中存在着某一年份，设备年平均使用成本最低，经济效益最好。称设备从开始使用到其年平均使用成本最小（或年盈利最高）的使用年限为设备的经济寿命，所以，设备的经济寿命就是从经济观点（即成本观点或收益观点）出发确定的设备更新的最佳时刻。该设备第四年成本最低为58万元，即其经济寿命为4年。

25. 中央银行欲通过公开市场业务增加货币供应量，应采取的操作方式是（ ）。

- A. 卖出有价证券
- B. 提高法定准备率
- C. 降低利率
- D. 买入有价证券

【答案】D

【解析】公开市场业务是指中央银行在金融市场上买进或卖出国库券等有价证券，以调解货币供给量的行为。中央银行买进有价证券相当于发行货币，增加货币供应量；卖出有价证券相当于回笼货币，减少货币供应量。公开市场业务是一种灵活而有效地调节货币量，进而影响利率的工具，因此它是最重要的货币政策工具。

26. 某项目贷款筹资总额18万元，筹资费率为10%，贷款年利率为9%，不考虑资金的时间价值，则该项贷款的资金成本率为（ ）。

- A. 11.10%
- B. 10.00%
- C. 9.00%
- D. 8.10%

【答案】B

【解析】资金成本率是用相对数来表示资金成本的，在不考虑时间价值的情况下，资金成本率是指资金的使用费占筹资净额的比率。其公式为：

$$\text{资金成本率} = \frac{\text{资金使用费用}}{\text{筹资总额} \times (1 - \text{筹资费率})}$$

在资金成本率的计算中，资金的筹集费是作为筹资总额的减项来处理的，不包括在资金使用费之中。资金使用费是指占用资金支付的费用，如股票的股利、银行借款利息和债券利息等。因而该



项贷款的资金成本率为： $18 \times 9\% / 18 \times (1 - 10\%) = 10.00\%$

27. 债务人以非现金资产清偿债务时，应将重组债务的账面价值与转让的非现金资产公允价值之间的差额计入（ ）。

- A. 资本公积
- B. 股本（或实收资本）
- C. 盈余公积
- D. 当期损益

【答案】D

【解析】以资产清偿债务又分为以现金清偿债务和以非现金清偿债务两种。债务人用于偿债的非现金资产主要包括：①存货；②短期投资；③固定资产；④长期投资；⑤无形资产等。以非现金资产清偿债务时，债务人应将重组债务的账面价值与转让的非现金资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

28. 某设备三年前购买的原始成本是 90000 元，目前的账面价值为 40000 元，经过评估，该设备现在的净残值为 18000 元，则在设备更新方案比选中，该设备的沉没成本是（ ）元。

- A. 90000
- B. 50000
- C. 40000
- D. 18000

【答案】A

【解析】在实际设备更新方案比选时，应遵循如下原则：①不考虑沉没成本；②逐年滚动比较。其中，沉没成本是既有企业过去投资决策发生的、非现在决策能改变（或不受现在决策影响）、已经计入过去投资费用回收计划的费用。在进行设备更新方案比选时，原设备的价值应按目前实际价值计算，而不考虑其沉没成本。如题目，设备 3 年前的原始成本是 90000 元，目前的账面价值是 40000 元，现在的净残值仅为 18000 元，在进行设备更新分析时，3 年前的原始成本为 90000 元是过去发生的而与现在决策无关，因此是沉没成本，目前该设备的价值等于净残值 18000 元。

29. 工程量清单计价模式下，分部分项工程量的确定方法是（ ）。

- A. 按施工图图示尺寸计算工程净量
- B. 按施工图图示尺寸加允许误差计算工程量
- C. 按施工方案计算工程总量
- D. 按施工方案加允许误差计算工程量

【答案】A

【解析】工程量清单计价模式下，招标人提供的分部分项工程量是按施工图图示尺寸计算得到的工程净量。

30. 某企业生产所需的一种材料单价为 200 元/吨，一次订货总成本为 400 元，其中订货固定成本为 320 元，每吨材料的年平均储备成本为 1 元，已知该材料的经济采购批量为 800 吨，则企业该种材料的年度采购总量为（ ）吨。

- A. 4000
- B. 3200

C. 1600

D. 800

【答案】A

【解析】经济订货量与年度采购总量的关系公式为： $Q^* = \sqrt{\frac{2KD}{K_2}}$ 。其中， $Q^*$ 指经济订货量，

K指一次订货成本，D指年度采购总量， $K_2$ 指单位材料年平均储备成本。则企业该种材料的年度采购总量为： $D = 800^2 \times 1/2 \times (400 - 320) = 4000$ （吨）。

31. 生产性建设项目流动资金估算的基本方法有分项详细估算法和（ ）。

A. 生产能力指数法

B. 概算指标估算法

C. 扩大指标估算法

D. 类似工程预算法

【答案】C

【解析】建设投资的估算采用何种方法应取决于要求达到的精确度，而精确度又由项目前期研究阶段的不同以及资料数据的可靠性决定。因此在项目的不同前期研究阶段，允许采用详简不同、深度不同的估算方法。常用的估算方法有：资金周转率法、生产能力指数法、比例估算法、综合指标投资估算法等。流动资金估算一般是参照现有同类企业的状况采用分项详细估算法，个别情况或者小型项目可采用扩大指标法。

32. 编制建设工程项目设计概算时，在收集原始资料后应进行的工作有：①确定有关数据；②单位工程概算书编制；③各项费用计算；④单项工程综合概算书编制。其正确顺序是（ ）。

A. ③—①—②—④

B. ①—③—②—④

C. ③—②—①—④

D. ①—②—③—④

【答案】B

【解析】建设工程项目设计概算的一般步骤为：①收集原始资料；②确定有关数据；③各项费用计算；④单位工程概算书编制；⑤单项工程综合概算书编制。

33. 要对某建设项目设计概算审查时，找到了与其关键技术基本相同、规模相近的同类项目的设计概算和施工图预算资料，则该建设项目的设计概算最适宜的审查方法是（ ）。

A. 标准审查法

B. 分组计算审查法

C. 对比分析法

D. 查询核实法

【答案】C

【解析】设计概算审查的方法包括：①对比分析法；②查询核实法；③联合会审法。其中，对比分析法主要是指通过建设规模、标准与立项批文对比，工程数量与设计图纸对比，综合范围、内容与编制方法、规定对比，各项取费与规定标准对比，材料、人工单价与统一信息对比，技术经济指标与同类工程对比等等。通过以上对比分析，容易发现设计概算存在的主要问题和偏差。

34. 测定材料消耗定额时, 定额中的损耗量是指操作过程中不可避免的废料和损耗以及不可避免的 ( )。

- A. 施工现场内运输损耗和场外运输损耗
- B. 采购过程中的计量误差
- C. 保管过程中的损耗
- D. 施工现场内运输损耗

【答案】D

【解析】材料消耗定额, 主要包括直接使用在工程上的材料净用量和在施工现场内运输及操作过程中的不可避免的废料和损耗。

35. 能够反映项目计算期内各年的投资、融资及经营活动的现金流入和流出, 用于计算累计盈余资金, 分析项目财务生存能力的现金流量表是 ( )。

- A. 项目资本金现金流量表
- B. 投资各方现金流量表
- C. 财务计划现金流量表
- D. 项目投资现金流量表

【答案】C

【解析】建设项目现金流量表由现金流入、现金流出和净现金流量构成, 其具体内容随项目经济评价的范围和经济评价方法不同而不同, 一般分为财务现金流量表和国民经济效益费用流量表。其中财务现金流量表主要用于财务评价, 按其评价的角度不同分为项目投资现金流量表、项目资本金现金流量表、投资各方现金流量表和财务计划现金流量表。其中, 财务计划现金流量表反映项目计算期各年的投资、融资及经营活动的现金流入和流出, 用于计算累计盈余资金, 分析项目的财务生存能力。

36. 建设项目决策阶段可行性研究的依据包括 ( )。

- A. 项目建议书
- B. 委托监理合同
- C. 项目初步设计文件
- D. 材料采购合同

【答案】A

【解析】投资估算是拟建项目编制项目建议书、可行性研究报告的重要组成部分, 是项目决策的重要依据之一。项目建议书阶段的投资估算是建设项目决策阶段可行性研究的依据。

37. 某承包商于 2007 年 11 月 1 日签订了一项施工承包合同, 合同工期为 18 个月, 合同结果能可靠地估计。合同总造价 5000 万元, 2007 年底已确认合同收入 300 万元, 2008 年 12 月 31 日工程完成程度为 80%, 2008 年累计收到工程款 3300 万元。则 2008 年应确认合同收入 ( ) 万元。

- A. 4700
- B. 4000
- C. 3700
- D. 3300

【答案】C

【解析】当期不能完成的建造（施工）合同，在资产负债表中，应当按照合同总收入乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入，即：当期确认的合同收入＝（合同总收入×完工进度）－以前会计期间累计已确认的收入。则 2008 年应确认合同收入为： $5000 \times 80\% - 300 = 3700$ （万元）。

38. 在建设工程定额计价模式下，投标人投标报价中的间接费内容和取费标准是由（ ）。

- A. 国家法律规定的
- B. 招标人事先限定的
- C. 主管部门规定的
- D. 企业经营部门测定的

【答案】C

【解析】传统计价模式下，由主管部门制定工程预算定额，并且规定间接费的内容和取费标准。建设单位和施工单位均先根据预算定额中规定的工程量计算规则、定额单价计算直接工程费，再按照规定的费率和取费程序计取间接费、利润和税金，汇总得到工程造价。

39. 生产性建设工程项目投资中的积极部分是指（ ）。

- A. 设备工器具投资
- B. 安装工程投资
- C. 工程建设其他费用
- D. 建筑工程投资

【答案】A

【解析】建设投资，由设备工器具购置费、建筑安装工程费、工程建设其他费用、预备费（包括基本预备费和涨价预备费）、建设期利息和固定资产投资方向调节税（目前暂不征）组成。在生产性建设工程项目中，设备工器具投资主要表现为其他部门创造的价值向建设工程项目中的转移，但这部分投资是建设工程投资中的积极部分，它占项目投资比重的提高，意味着生产技术的进步和资本有机构成的提高。

40. 施工项目部对进场建筑材料进行一般鉴定检查所发生的费用属于（ ）。

- A. 建筑安装工程材料费
- B. 工程建设其他费用
- C. 建筑安装工程措施费
- D. 研究试验费

【答案】A

【解析】材料费是指施工过程中耗用的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用，包括：①材料原价（或供应价格）；②材料运杂费，指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用；③运输损耗费，指材料在运输装卸过程中不可避免的损耗费用；④采购及保管费，指为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用，包括：采购费、仓储费、工地保管费、仓储损耗；⑤检验试验费，指对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料和化学药品等费用。

41. 在项目财务评价和国民经济评价中均可以使用的不确定性分析方法是（ ）。

- A. 敏感性分析法

- B. 投入产出分析法
- C. 现金流量分析法
- D. 盈亏平衡分析法

【答案】A

【解析】常用的不确定性分析方法有盈亏平衡分析和敏感性分析法。一般来讲, 盈亏平衡分析只适用于项目的财务评价, 而敏感性分析则可同时用于财务评价和国民经济评价。

42. 具有审查全面、细致、审查效果好等优点, 但只适宜于规模较小、工艺较简单的工程预算审查的方法是 ( )。

- A. 分组计算审查法
- B. 对比审查法
- C. 逐项审查法
- D. 标准预算审查法

【答案】C

【解析】施工图预算审查的方法包括: ①逐项审查法; ②标准预算审查法; ③分组计算审查法; ④对比审查法; ⑤“筛选”审查法; ⑥重点审查法。其中, 逐项审查法又称全面审查法, 即按定额顺序或施工顺序, 对各项工程细目逐项全面详细审查的一种方法。其优点是全面、细致, 审查质量高、效果好。缺点是工作量大, 时间较长。这种方法适合于一些工程量较小、工艺比较简单的工程。

43. 已知年名义利率为 10%, 每季度计息 1 次, 复利计息, 则年有效利率为 ( )。

- A. 10.00%
- B. 10.25%
- C. 10.38%
- D. 10.47%

【答案】C

【解析】在复利计算中, 利率周期通常以年为单位, 它可以与计息周期相同, 也可以不同。当计息周期小于一年时, 就出现了名义利率和有效利率的概念。所谓名义利率  $r$  是指计息周期利率  $i$  乘以一年内的计息周期数  $m$  所得的年利率。有效利率是指资金在计息中所发生的实际利率, 包括计息周期有效利率和年有效利率两种情况。其中, 年有效利率, 即年实际利率, 计算公式为:

$$i_{\text{eff}} = \frac{I}{P} = \left(1 + \frac{r}{m}\right)^m - 1。则题中年有效利率为: (1 + 10\%/4)^4 - 1 = 10.38\%。$$

44. 企业或行业投资者以动态的观点确定的、可接受的投资方案最低标准的收益水平称为 ( )。

- A. 基准收益率
- B. 社会平均收益率
- C. 内部收益率
- D. 社会折现率

【答案】A

【解析】基准收益率又称基准折现率, 是企业或行业投资者以动态的观点所确定的、可接受的投资方案最低标准的收益水平。其在本质上体现了投资决策者对项目资金时间价值的判断和对项目

风险程度的估计,是投资资金应当获得的最低盈利率水平,它是评价和判断投资方案在财务上是否可行和方案比选的主要依据。

45. 某工程的施工总承包商甲承揽了 2000 万元的建筑施工合同。经业主同意,甲将其中 200 万元的工程分包给承包商乙,营业税率为 3%,则甲应缴纳的营业税为( )万元。

- A. 66
- B. 60
- C. 54
- D. 6

【答案】C

【解析】营业税的税额为营业额的 3%,计算公式为:营业税=营业额×3%。其中营业额是指从事建筑、安装、修缮、装饰及其他工程作业收取的全部收入,还包括建筑、修缮、装饰工程所用原材料及其他物资和动力的价款,当安装设备的价值作为安装工程产值时,亦包括所安装设备的价款。但建筑业的总承包人将工程分包或转包给他人的,其营业额中不包括付给分包或转包人的价款。因而甲应缴纳的营业税为:(2000-200)×3%=54(万元)。

46. 为有效提高建设项目的经济效果,在项目建设过程中进行价值工程活动的点应放在( )阶段。

- A. 竣工验收
- B. 施工
- C. 设计
- D. 保修

【答案】C

【解析】在产品形成的各个阶段都可以应用价值工程提高产品的价值,但在不同的阶段进行价值工程活动,其经济效果的提高幅度却是大不相同的:对于大型复杂的产品,应用价值工程的重点是在产品的研究设计阶段,一旦图纸已经设计完成并投产,产品的价值就基本决定了,这时再进行价值工程分析就变得更加复杂,不仅原来的许多工作成果要付诸东流,而且改变生产工艺、设备工具等可能会造成很大的浪费,使价值工程活动的技术经济效果大大下降。因此,价值工程活动更侧重在产品的研制与设计阶段,以寻求技术突破,取得最佳的综合效果。在建设项目中价值工程也主要应用在规划和设计阶段,因为这两个阶段是提高建设项目经济效果的关键环节。

47. 应收账款的机会成本一般按( )计算。

- A. 银行贴现率
- B. 有价证券利息率
- C. 坏账损失率
- D. 银行贷款造利率

【答案】B

【解析】应收账款成本是指企业持有一定应收账款所付出的代价,应收账款的成本主要包括机会成本、管理成本和坏账成本三部分。其中,应收账款的机会成本是指因资金投放在应收账款上而丧失的其他收益,企业资金如果不投放于应收账款,便可用于其他投资并获得收益,比如投资于有价证券便会有利息收入。应收账款的机会成本一般按有价证券利息率计算。

48. 建设项目投资估算的内容, 从费用构成来讲应包括建设工程项目 ( ) 的全部费用。

- A. 从筹建到竣工投产
- B. 从设计到竣工投产
- C. 从施工到竣工投产
- D. 从筹建到设计前

【答案】A

【解析】投资估算的内容, 从费用构成来讲应包括该项目从筹建、设计、施工直至竣工投产所需的全部费用, 分为建设投资和流动资金两部分。建设投资估算内容按照费用的性质划分, 包括建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费、基本预备费、涨价预备费、建设期利息等。

49. 根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》, 下列费用中, 不应计入工程成本的是 ( )。

- A. 企业下属的施工单位为组织和管理施工生产活动所发生的费用
- B. 在施工过程中发生和的材料二次搬运费
- C. 为订立施工合同而发生的有关费用
- D. 为工程施工所耗用的材料费用

【答案】C

【解析】工程成本是指施工企业在建筑安装工程施工过程中的实际耗费, 包括物化劳动的耗费和活劳动中必要劳动的耗费, 前者是指工程耗用的各种生产资料的价值, 后者是指支付给劳动者的报酬。根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》, 工程成本包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。A 项应计入间接费用; BD 两项应计入直接费用; C 项, 工程成本不包括应当计入当期损益的管理费用、销售费用和财务费用。

50. 国际工程投标报价时, 在工程所在国当地采购的材料设备的预算价格应按 ( ) 计算。

- A. 材料设备出厂价格
- B. 投标人所在国预算价格
- C. 当地市场价格
- D. 施工现场交货价格

【答案】D

【解析】国际工程投标报价时, 材料、半成品和设备预算价格的计算应按当地采购、国内供应和从第三国采购分别确定。当在工程所在国当地采购材料设备, 其预算价格应为施工现场交货价格, 计算公式为: 预算价格 = 市场价 + 运输费 + 采购保管损耗。

51. 施工总承包企业为扩大生产购买大型塔式起重机产生的现金流量属于 ( )。

- A. 投资活动产生的现金流量
- B. 筹资活动产生的现金流量
- C. 经营活动产生的现金流量
- D. 生产活动产生的现金流量

【答案】A

【解析】现金流量分为经营活动产生的现金流量、投资活动产生的现金流量和筹资活动产生的现金流量。投资活动是指企业长期资产的购建和不包括在现金等价物范围内的投资及其处置活动。投资活动既包括购建固定资产、无形资产和其他长期资产等“对内投资”, 也包括购买股票、购买债券、投资办企业等“对外投资”。

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

<http://www.100gczg.com>

52. 按照流动负债产生的原因, 下列负债中, 由于利润分配而产生的流动负债是 ( )。

- A. 应付工资
- B. 应付账款
- C. 短期借款
- D. 应付股利

【答案】D

【解析】企业的流动负债可以从不同的角度进行分类, 常见的分类方法包括: ①按流动负债产生的原因分类; ②按流动负债应付金额是否肯定分类。其中, 按照企业流动负债产生的原因, 可以将其分为四类: ①借贷形成的流动负债, 如向银行和其他金融机构借入的短期借款; ②结算过程中产生的流动负债, 如企业采购的原材料已经到货, 在货款尚未支付前所形成的待结算应付款项; ③经营过程中产生的流动负债, 如按照权责发生制原则, 有些费用需要预先提取, 如预提费用、应付工资等; ④利润分配产生的流动负债, 如应付股利等。

53. 在建设项目决策阶段, 投资主体产生投资意向后紧接着应进行的工作是 ( )。

- A. 进行市场研究
- B. 编制初步可行性研究报告
- C. 编制项目建议书
- D. 进行投资准备

【答案】A

【解析】建设项目周期划分为四个阶段, 包括: ①建设项目决策阶段 (通常又称为项目建设前期工作阶段); ②建设项目设计阶段; ③建设项目施工阶段; ④投资项目总结评价阶段。其中, 建设项目决策阶段包括: ①投资意向; ②市场研究与投资机会分析; ③项目建议书; ④初步可行性研究; ⑤可行性研究 (又称详细可行性研究); ⑥建设项目决策。

54. 某采用装运港船上交货价的进口设备, 货价为 1000 万元人民币, 国外运费为 90 万元人民币, 国外运输保险费为 10 万人民币, 进口关税为 150 万人民币。则该设备的到岸价为 ( ) 万元人民币。

- A. 1090
- B. 1100
- C. 1150
- D. 1250

【答案】D

【解析】装运港交货类即卖方在出口国装运港完成交货任务, 主要包括: ①装运港船上交货价 (FOB), 习惯称为离岸价; ②运费在内价 (CFR); ③运费、保险费在内价 (CIF), 习惯称为到岸价。进口设备抵岸价 = 货价 + 国外运费 + 国外运输保险费 + 银行财务费 + 外贸手续费 + 进口关税 + 增值税 + 消费税 + 海关监管手续费。则该设备的到岸价为:  $1000 + 90 + 10 + 150 = 1250$  (万元)。

55. 某企业计划年初投资 200 万元购置新设备以增加产量, 已知设备可使用 6 年, 每年增加产品销售收入 60 万元, 增加经营成本 20 万元, 设备报废时净残值为 10 万元。对此项投资活动绘制现金流量图, 则第 6 年末的净现金流量可表示为 ( )。

- A. 向上的现金流量, 数额为 50 万元



- B. 向下的现金流量, 数额为 30 万元
- C. 向上的现金流量, 数额为 30 万元
- D. 向下的现金流量, 数额为 50 万元

【答案】A

【解析】每期净现金流量是该期现金流入与现金流出之差。对本题而言, 现金流入包括销售收入、回收固定资产净残值; 经营成本属于现金流出, 由于在计算经营成本时已扣除了折旧费、摊销费, 因而在计算年净现金流量时直接用销售收入减去经营成本即可, 无需再加折旧费、摊销费, 否则会造成重复计算。用现金流量图表示, 横轴上方的箭线表示现金流入, 即收益, 在横轴下方的箭线表示现金流出, 即表示费用。该企业第 6 年末的净现金流量可表示为:  $60 - 20 + 10 = 50$  (万元), 属于企业收益, 箭线向上。

56. 某国际工程投标过程中, 投标人员在复核工程量时发现土方部分的工程量计算存在较大误差, 其应采取的正确做法是 ( )。

- A. 按自己核算的正确工程量计算报价, 并在投标函中予以说明
- B. 按孰有利的原则选择招标文件的工程量或自己核算的工程量报价
- C. 按招标文件的工程量填报自己的报价, 并在投标函中予以说明
- D. 按招标文件的工程量和自己核算的工程量分别报价并加以说明

【答案】C

【解析】工程量复核不仅是为了便于准确计算投标价格, 更是今后在实施工程中测量每项工程量的依据, 同时也是安排施工进度计划、选定施工方案的重要依据。某国际工程投标过程中, 当发现遗漏或相差较大时, 投标人不能随便改动工程量, 仍应按招标文件的要求填报自己的报价, 但可另在投标函中适当予以说明。

57. 某施工企业因生产经营急需资金, 于 2008 年 7 月 1 日将一张 2008 年 6 月 1 日本地签发的期限为 5 个月、票面金额为 1000000 元的不带息商业汇票向银行贴现, 银行要求的年贴现率为 6%。则该施工企业的贴现所得金额为 ( ) 元。

- A. 980000.33
- B. 980000.00
- C. 940000.33
- D. 940000.00

【答案】B

【解析】已知, 贴现所得 = 票据到期值 - 贴现息, 贴现息 = 票据到期值  $\times$  贴现率  $\times$  贴现期, 贴现期 = 票据期限 - 企业已持有票据期限。本题中, 票据的期限为 5 个月, 企业持有票据一个月, 则贴现期为 4 个月, 贴现息 =  $1000000 \times 6\% \div 12 \times 4 = 20000$  (元), 贴现所得 =  $1000000 - 20000 = 980000.00$  (元)。

58. 企业向某厂购入价值 3000 元的材料, 货已收到, 款已支付。采用复式记账法记账时, 除在有关材料账户做增加 3000 元的记录外, 还应 ( )。

- A. 在利润账户做减少 3000 元的记录
- B. 在银行存款账户做减少 3000 元的记录
- C. 在收入账户做增加 3000 元的记录
- D. 在预付账款账户做增加 3000 元的记录

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

<http://www.100gczg.com>

【答案】B

【解析】企业发生的所有经济业务总要涉及资金的增减变化。一部分资金的减少或增加，总是有另一部分资金的增减变动作为其变化的原因。这样就要求会计在记账的时候，必须要把每项经济业务所涉及的资金增减变化的原因和结果都记录下来，从而完整、全面地反映经济业务所引起的资金运动的来龙去脉。这就是复式记账法，即指对任何一项经济业务都必须用相等的金额在两个或两个以上的账户中相互联系地进行登记，借以反映会计对象具体内容增减变化的一种记账方法。

59. 投资收益率是指投资方案建成投产并达到设计生产能力后一个正常生产年份的（ ）的比率。

- A. 年净收益额与方案固定资产投资
- B. 年销售收入与方案固定资产投资
- C. 年净收益额与方案总投资
- D. 年销售收入与方案总投资

【答案】C

【解析】投资收益率是衡量投资方案获利水平的评价指标，是投资方案建成投产达到设计生产能力后一个正常生产年份的年净收益额与方案投资的比率。它表明投资方案在正常生产年份中，单位投资每年所创造的年净收益额。

60. 正常情况下，同一设备寿命期内租赁费、租金和购置原价三者之间的数量关系是（ ）。

- A. 租赁费 > 租金 = 购置原价
- B. 租赁费 = 租金 > 购置原价
- C. 租赁费 < 租金 < 购置原价
- D. 租赁费 > 租金 > 购置原价

【答案】D

【解析】采用设备经营租赁的方案，租赁费用主要包括：①租赁保证金；②租金；③担保费。租金是签订租赁合同的一项重要内容，直接关系到出租人与承租人双方的经济利益，出租人要从取得的租金中得到出租资产的补偿和收益，即要收回租赁资产的购进原价、贷款利息、营业费用和一定的利润。

二、多项选择题（共 20 题，每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 以“产品支付”为基础的项目融资模式的特点有（ ）。

- A. 债务资金可以用于项目的建设和日常经营
- B. 它是通过让贷款银行直接拥有项目产品的所有权来融资的
- C. 融资的信用保证上通过项目抵押的方式实现的
- D. 贷款偿还期短于项目的经济寿命
- E. 贷款银行的融资容易被安排成无追索或有限追索的形式

【答案】BDE

【解析】以“产品支付”为基础的项目融资模式是指项目公司完全以产品和这部分产品销售收益的所有权作为担保品而不是采用转让或抵押方式进行融资。这种形式是针对项目贷款的还款方式而言的，借款人在项目投产后不以项目产品的销售收入来偿还债务，而是直接以项目产品来还本付息，在贷款得到偿还前，贷款人拥有项目部分或全部产品的所有权。“产品支付”融资的特点包括：

①独特的信用保证结构；②贷款的偿还期比项目的经济寿命周期短；③贷款人一般只为项目的建设和本费用提供融资，不提供用于项目经营开发的资金；④贷款银行的融资容易被安排成为无追索或有限追索的形式；⑤这种融资模式中一般要求成立一个“融资中介机构”。

62. 在合理劳动组织与合理使用机械的条件下，完成单位合格产品所必需的机械工作时间包括（ ）。

- A. 正常负荷下的工作时间
- B. 不可避免的中断时间
- C. 施工过程中操作工人违反劳动纪律的停工时间
- D. 有根据地降低负荷下的工作时间
- E. 不可避免的无负荷工作时间

【答案】ABDE

【解析】机械工作时间分为必需消耗的时间和损失时间两大类。在必需消耗的工作时间里，包括有效工作、不可避免的无负荷工作和不可避免的中断三项时间消耗，而在有效工作的时间消耗中又包括正常负荷下、有根据地降低负荷下的工时消耗。损失的工作时间，包括多余工作、停工、违背劳动纪律所消耗的工作时间和低负荷下的工作时间。

63. 建筑安装工程费用包括（ ）。

- A. 建设管理费
- B. 直接费
- C. 间接费
- D. 利润
- E. 税金

【答案】BCDE

【解析】建筑安装工程费，是指建设单位用于建筑和安装工程方面的投资，它由建筑工程费和安装工程费两部分组成，又可进一步细分为直接费、间接费、利润和税金，其中，直接费由直接工程费和措施费组成，间接费由规费和企业管理费组成。

64. 下列关于企业利润的描述中，正确的有（ ）。

- A. 净利润=利润总额-所得税费用
- B. 利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出
- C. 利润总额体现企业的最终经营成果
- D. 营业利润是企业利润的主要来源
- E. 营业利润包括企业对外投资收益

【答案】ABDE

【解析】根据 2006 新的《企业会计准则》，利润表分为营业利润、利润总额和净利润三个不同的计算口径。营业利润是企业利润的主要来源，计算公式为：营业利润=营业收入-营业成本（或营业费用）-营业税金及附加-管理费用-销售费用-财务费用-资产减值损失+公允价值变动收益（损失为负）+投资收益（损失为负），投资收益是指企业对外投资取得的投资收益减去投资损失后的净额，即投资净收益。利润总额计算公式为：利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出。净利润计算公式为：净利润=利润总额-所得税费用，所得税反映的是企业对国家的贡献，而净利润则体现企业的最终经营成果。

65. 下列设备安装工程概算计算式中, 属于概算指标法的有 ( )。

- A. 设备安装费=设备安装工程量×预算单价
- B. 设备安装费=设备原价×设备安装费率
- C. 设备安装费=设备吨数×每吨设备安装费
- D. 设备安装费=设备台数×每台设备安装费
- E. 设备安装费=建筑面积×单位面积安装费

【答案】BCDE

【解析】当初步设计的设备清单不完备, 或安装预算单价及扩大综合单价不全, 无法采用预算单价法和扩大单价法时, 可采用概算指标编制概算。概算指标形式较多, 概括起来主要有: ①按占设备价值的百分比(安装费率)的概算指标计算, 设备安装费=设备原价×设备安装费率; ②按每吨设备安装费的概算指标计算, 设备安装费=设备总吨数×每吨设备安装费(元/吨); ③按座、台、套、组、根、或功率等为计量单位的概算指标计算, 如工业炉, 按每台安装费指标计算; 冷水箱, 按每组安装费指标计算安装费等等; ④按设备安装工程每平方米建筑面积的概算指标计算, 设备安装工程有时可按不同的专业内容(如通风、动力、管道等)采用每平方米建筑面积的安装费用概算指标计算安装费。

66. 在价值工程活动中, 计算功能评价价值前应完成的工作有 ( )。

- A. 功能现实成本计算
- B. 方案创造
- C. 功能整理
- D. 功能定义
- E. 方案评价

【答案】ACD

【解析】价值工程的工作程序包括四个阶段: ①价值工程准备阶段, 主要是工作对象选择与信息资料搜集, 目的是明确价值工程的研究对象是什么; ②价值工程分析阶段, 主要工作是功能定义、功能整理与功能评价; ③价值工程创新阶段, 主要是方案创造和方案评价; ④价值工程实施阶段, 主要是方案实施与成果评价。

67. 建设项目财务评价时, 可以采用静态评价指标进行评价的情形有 ( )。

- A. 评价精度要求较高
- B. 项目年收益大致相等
- C. 项目寿命期较短
- D. 项目现金流量变动大
- E. 可以不考虑资金的时间价值

【答案】BCE

【解析】建设项目财务评价时, 静态分析指标的最大特点是不考虑时间因素, 计算简便, 所以在对方案进行粗略评价或对短期投资项目进行评价, 以及对于逐年收益大致相等的项目, 静态评价指标是可采用的。动态分析指标强调利用复利方法计算资金时间价值, 它将不同时间内资金的流入和流出, 换算成同一时点的价值, 从而为不同方案的经济比较提供了可比基础, 并能反映方案在未来时期的发展变化情况。

68. 影响资金等值的因素有（ ）。

- A. 资金的数量
- B. 资金发生的时间
- C. 利率（或折现率）的大小
- D. 现金流量的表达方式
- E. 资金运动的方向

【答案】ABC

【解析】资金有时间价值，即使金额相同，因其发生在不同时间，其价值就不相同。反之，不同时间绝对不等的资金在时间价值的作用下却可能具有相等的价值。这些不同时期、不同数额但其“价值等效”的资金称为等值，又称等效值。影响资金等值的因素有三个：①金额的多少；②资金发生的时间长短；③利率（或折现率）的大小。其中利率是一个关键因素，一般等值计算中是以同一利率为依据的。

69. 动态会计等式是由（ ）等会计要素构成的。

- A. 负债
- B. 收入
- C. 费用
- D. 利润
- E. 资产

【答案】BCD

【解析】会计要素之间存在着严格的数量关系，揭示各会计要素之间关系的等式称为会计等式或会计恒等式。静态会计等式由资产、负债和所有者权益三个会计要素构成，是反映企业一定时点上财务状况的会计等式。动态会计等式由收入、费用和利润三个会计要素构成，是反映企业一定经营期间经营成果的会计等式。

70. 对设备第二种无形磨损进行补偿的方式有（ ）。

- A. 日常保养
- B. 大修理
- C. 更新
- D. 经常性修理
- E. 现代化改装

【答案】CE

【解析】第二种无形磨损是由于科学技术的进步，不断创新出结构更先进、性能更完善、效率更高、耗费原材料和能源更少的新型设备，使原有设备相对陈旧落后，其经济效益相对降低而发生贬值。由于机器设备遭受磨损的形式不同，补偿磨损的方式也不一样。可消除的有形磨损的补偿方式有大修理或更新，不可消除的有形磨损可通过更新进行补偿，第二种无形磨损可通过更新或现代化改装进行补偿。

71. 会计分析过程中，对会计报表进行比较的方法有（ ）。

- A. 水平分析法
- B. 趋势分析法
- C. 交叉分析法

- D. 垂直分析法
- E. 因素分析法

【答案】ABD

【解析】在阅读会计报告的基础上,要对会计报表进行比较。比较的方法包括水平分析法、垂直分析法和趋势分析法,通过各种比较,揭示财务会计信息的差异及变化,找出需要进一步分析与说明的问题。

72. 下列关于联合试运转费的描述中,正确的有( )。

- A. 联合试运转费包括试运转中暴露出来的因施工原因发生的处理费用
- B. 不发生试运转或试运转收入大于费用支出的工程不列联合试运转费
- C. 当联合运转收入小于试运转支出时,联合试运转费=联合试运转费用支出-联合试运转收入
- D. 联合试运转支出包括施工单位参加试运转的人员工资以及专家指导费
- E. 联合试运转费包括由设备安装工程费用开支的调试及试车费用

【答案】BCD

【解析】联合试运转费是指新建项目或新增加生产能力的项目,在交付生产前按照批准的设计文件所规定的工程质量标准和技术要求,进行整个生产线或装置的负荷联合试运转或局部联动试车所发生的费用净支出(试运转支出大于收入的差额部分费用)。试运转支出包括试运转所需原材料、燃料及动力消耗、低值易耗品、其他物料消耗、工具用具使用费、机械使用费、保险金、施工单位参加试运转人员工资以及专家指导费等;试运转收入包括试运转期间的产品销售收入和其他收入。联合试运转费不包括应由设备安装工程费用开支的调试及试车费用,以及在试运转中暴露出来的因施工原因或设备缺陷等发生的处理费用。不发生试运转或试运转收入大于(或等于)费用支出的工程,不列此项费用,当联合试运转收入小于试运转支出时:联合试运转费=联合试运转费用支出-联合试运转收入。

73. 新设法人融资项目的资本金筹措方式有( )。

- A. 股东直接投资
- B. 发行股票
- C. 政府投资
- D. 股东增资扩股
- E. 发行债券

【答案】ABC

【解析】项目资本金的来源渠道和筹措方式,应根据项目融资主体的特点进行选择:①既有法人融资项目的新增资本金可通过原有股东增资扩股、吸收新股东投资、发行股票、政府投资等渠道和方式筹措;②新设法人融资项目的资本金可通过股东直接投资、发行股票、政府投资等方式筹措。

74. 下列企业资产中,属于无形资产的有( )。

- A. 非专利技术
- B. 低值易耗品
- C. 出让的土地使用权
- D. 专利权
- E. 著作权

【答案】ACDE

【解析】无形资产是指企业为生产商品、提供劳务、出租给他人，或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产。在 2006 年颁布的最新《企业会计准则》中，无形资产被定义为企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，主要包括专利权、商标权、著作权、土地使用权、非专利技术、特许权等。

75. 下列所有者权益中，属于所有者直接投入形成的权益有（ ）。

- A. 实收资本
- B. 盈余公积
- C. 资本公积
- D. 未分配利润
- E. 利得

【答案】AC

【解析】所有者权益包括实收资本、资本公积、盈余公积和未分配利润，分别来源于所有者投入的资本、直接计入所有者权益的利得和损失以及留存收益。一般而言，实收资本和资本公积是由所有者直接投入的，盈余公积和未分配利润则是由企业在生产经营过程中所实现的利润留存在企业所形成的。

76. 采用预算单价法编制施工图预算过程中，工料分析表的编制依据有（ ）。

- A. 分部分项工程实物工程量
- B. 投标企业的企业定额
- C. 预算定额项目中所列的用工数量
- D. 当时当地的市场价格信息
- E. 预算定额项目中所列的材料数量

【答案】ACE

【解析】预算单价法编制施工图预算的基本步骤为：①准备资料，熟悉施工图纸；②计算工程量；③套用预算单价，计算直接工程费；④编制工料分析表；⑤按计价程序计取其他费用，并汇总造价；⑥复核；⑦编制说明、填写封面。其中，编制工料分析表时，根据各分部分项工程项目实物工程量和预算定额项目中所列的用工及材料数量，计算各分部分项工程所需人工及材料数量，汇总后算出该单位工程所需各类人工、材料的数量。

77. 根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》，工程成本中的其他直接费包括施工过程中发生的（ ）。

- A. 材料二次搬运费
- B. 施工机械安装、拆卸和进出场费
- C. 临时设施摊销费
- D. 工程定位复测费
- E. 场地清理费

【答案】ACDE

【解析】根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》，工程成本包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。其中，直接费用包括：①耗用的材料费用；②耗用的人工费用；③耗用的机械使用费；④其他直接费用。其他直接费用包括施工过程中发生的材料二次搬运费、临时设施摊销费、生产工具用具使用费、检验试验费、工程定位复测费、

工程点交费、场地清理费等。

78. 下列建设项目投资中，属于工程建设其他费用的有（ ）。

- A. 土地使用费
- B. 建设管理费
- C. 建筑安装工程费
- D. 流动资金
- E. 生产准备费

【答案】ABE

【解析】工程建设其他费用，是指根据设计文件要求和国家有关规定应由项目投资支付的，为保证工程建设顺利完成和交付使用后能够正常发挥效用而发生的一些费用。工程建设其他费用包括：①土地使用费，包括土地征用及迁移补偿费和土地使用权出让金；②与项目建设有关的费用，包括建设管理费、勘察设计费、研究试验费等；③与未来企业生产经营有关的费用，包括联合试运转费、生产准备费、办公和生活家具购置费等。

79. 建设工程项目在选择新工艺和新材料时，应遵循的原则有（ ）。

- A. 先进
- B. 合理
- C. 超前
- D. 可靠
- E. 适用

【答案】ABDE

【解析】在现代工程建设中，在满足业主功能要求和有关技术法规的条件下，都可通过不同的技术、工艺和材料方案来完成，但在完成工程建设过程中，不同方案取得的技术经济效果是不同的。选择新技术、新工艺和新材料方案时应遵循的原则包括：①技术上先进、可靠、适用、合理；②经济上合理。

80. 根据《建筑安装工程费项目组成》（建标[2003]206号文）规定，下列费用中，属于建筑安装工程措施费的有（ ）。

- A. 材料二次搬运费
- B. 新材料试验费
- C. 材料检验试验费
- D. 夜间施工增加费
- E. 安全施工费

【答案】ADE

【解析】措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用，一般包括：①环境保护费；②文明施工费；③安全施工费；④临时设施费；⑤夜间施工增加费；⑥二次搬运费；⑦大型机械设备进出场及安拆费；⑧混凝土、钢筋混凝土模板及支架费；⑨脚手架费；⑩已完工程及设备保护费；⑪施工排水降水费。