

**2009 年建设工程法规及相关知识全真预测试题一****一、单项选择题(共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意)**

1. 下列与工程建设有关的法律、法规、部门规章中，( )属于行政法规范畴。
  - A. 中华人民共和国建筑法
  - B. 建设工程安全生产管理条例
  - C. 建造师执业资格制度暂行规定
  - D. 建筑业企业资质等级标准
  
2. 注册建造师有权( )。
  - A. 超出聘用单位业务范围从事执业活动
  - B. 在两个或两个以上单位受聘或执业
  - C. 允许信得过的人以自己的名义从事执业活动
  - D. 对本人执业活动进行解释和辩解
  
3. 取得建造师执业资格证书的人员，以建造师名义执业的前提是( )。
  - A. 按规定注册
  - B. 按规定备案
  - C. 受聘单位验证
  - D. 主管部门审批
  
4. 法律关系主体之间的权利义务不复存在，彼此丧失了约束力即为法律关系的( )。
  - A. 中止
  - B. 终止
  - C. 中断
  - D. 暂停
  
5. 没有代理权、超越代理权或者代理权终止后的行为，只有经过被代理人的追认，被代理人才承担民事责任。未经追认的行为，由( )承担民事责任。
  - A. 被代理人
  - B. 代理人
  - C. 行为人
  - D. 法人
  
6. 在债的发生根据中，引起债权债务关系发生的最主要、最普遍的根据是( )。
  - A. 合同
  - B. 侵权行为
  - C. 不当得利
  - D. 无因管理
  
7. 知识产权的权利主体依法享有独占使用智力成果的权利，他人不得侵犯。例如，未经专利人许可不得使用其专利就表现了专利权的( )。



- A. 专有性
- B. 私有性
- C. 归属性
- D. 持有性

8. 诉讼时效是指权利人在法定期间内，未向人民法院提起诉讼请求保护其权利时，法律规定消灭其( )的制度。

- A. 起诉权
- B. 胜诉权
- C. 申诉权
- D. 请求权

9. 《合同法》第 129 条规定：“因国际货物买卖合同和技术进出口合同争议提起诉讼或者申请仲裁的期限为( )年，自当事人知道或者应当知道其权利受到侵害之日起计算。”

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

10. 根据《建筑法》的规定，在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起( )内，向施工许可证发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

- A. 7 日
- B. 10 日
- C. 15 日
- D. 1 个月

11. 对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将工程项目分解后擅自施工的，由有管辖权的发证机关责令改正，对于不符合开工条件的责令停止施工，并( )处以罚款。

- A. 对施工单位
- B. 对建设单位和施工单位
- C. 对建设单位
- D. 对建设单位或施工单位

12. 国务院可以规定实行强制监理的建筑工程的( )。

- A. 工期
- B. 规模
- C. 质量
- D. 范围

13. 工程监理的主要内容可以概括为“三控制、三管理、一协调”，“三控制”是指建设工程监理对建设工程的( )、进度和质量进行控制。

- A. 成本
- B. 概算



- C. 预算
- D. 投资

14. 招标信息公开是相对的, 对于一些需要保密的事项是不可以公开的。如( )在确定中标

- 结果之前就不可以公开。
- A. 评标委员会成员名单
  - B. 投标邀请书
  - C. 资格预审公告
  - D. 招标活动的信息

15. 在评标时, ( )应当明确、严格, 对所有在投标截止日期以后送到的投标书都应拒收, 与投标人有利害关系的人员都不得作为评标委员会的成员。

- A. 评标程序
- B. 评标时间
- C. 评标标准
- D. 评标方法

16. 下列选项中, 不可以做投标保证金的是( )。

- A. 现金
- B. 银行保函
- C. 银行汇票
- D. 担保单位的信用担保

17. 投标人拿到招标文件后, 应进行全面细致的调查研究。若有疑问或不清楚的问题需要招标人予以澄清和解答的, 应在收到招标文件后的( )内以书面形式向招标人提出。

- A. 半个月
- B. 10 天
- C. 一定期限
- D. 1 周

18. 依法必须进行招标的项目的招标人向他人透露已获取招标文件的潜在投标人的名称、数量或者可能影响公平竞争的有关招标投标的其他情况的, 或者泄露标底的, 给予警告, 可以并处( )万元的罚款。

- A. 1~5
- B. 1~10
- C. 3~5
- D. 5~10

19. 关于共同投标协议, 说法错误的是( )。

- A. 共同投标协议为将来在联合体内部为所承揽的各自的责任发生纠纷提供了解决的必要依据
- B. 没有附联合体各方共同投标协议的联合体投标确定为废标



- C. 共同协议应当在提交投标文件前十天提交招标人
- D. 联合体内部各方通过共同投标协议,明确约定各方在中标后要承担的工作范围和责任

20. 根据我国招标投标法的规定,两个以上法人或者其他组织组成一个联合体,以一个投标人的身份共同投标是( )。

- A. 法人或者其他组织组成一个联合体,以一个投标人的身份共同投标是( )。
- A. 联合投标
- B. 共同投标
- C. 合作投标
- D. 协作投标

21. 联合体投标时,以联合体中牵头人的名义提交了投标保证金。该保证金对( )具有约束力。

- A. 联合体的牵头人
- B. 联合体各成员
- C. 招标单位
- D. 未支付保证金的其他成员

22. 根据我国招标投标法的有关规定,下列不符合开标程序的是( )。

- A. 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行
- B. 开标地点应当为招标文件中预先确定的地点
- C. 开标由招标人主持,邀请部分投标人参加
- D. 开标时都应当当众予以拆封、宣读

23. 建设工程招标投标是以订立建设工程合同为目的的民事活动。从合同法意义上讲,招标人发出的中标通知书是( )。

- A. 要约
- B. 要约邀请
- C. 承诺
- D. 承诺要约

24. 中标人违反本法规定将中标项目的部分主体、关键性工作分包给他人的,处转让、分包项目金额( )的罚款。

- A. 3‰以下
- B. 3‰以上 5‰以下
- C. 5‰以上 10‰以下
- D. 10‰以上

25. 特大事故调查工作应当自事故发生之日起( )日内完成,并由调查组提出调查报告。

- A. 30
- B. 60
- C. 90



D. 120

26. 我国《安全生产法》规定，从业人员在 300 人以下的、可以通过委托具有国家规定的相关专业技术人员提供安全生产管理服务的企业有( )。

- A. 矿山企业
- B. 水泥生产企业
- C. 建筑施工企业
- D. 危险物品生产企业

27. 生产经营单位的主要负责人未履行我国安全生产法规定的安全生产管理职责的，尚未发生 安全事故，应( )。

- A. 责令生产经营单位停产停业整顿
- B. 给予罚款处理
- C. 给予撤职处分
- D. 责令限期改正

28. 我国《安全生产法》规定，生产经营单位的安全生产管理人员，应( )。

- A. 组织制定本单位的安全生产规章制度和操作规程
- B. 保证本单位安全生产投入的有效实施
- C. 组织制定并实施本单位的安全生产事故应急救援预案
- D. 立即处理检查中发现的安全问题，不能处理的应及时报告本单位负责人

29. 在建筑生产中最基本的安全管理制度是( )。

- A. 安全生产责任制度
- B. 安全生产检查制度
- C. 安全生产教育制度
- D. 安全生产培训制度

30. 我国《安全生产法》规定，建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由( )

对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。

- A. 县级以上人民政府
- B. 有关主管部门
- C. 行业协会
- D. 建设行政主管部门

31. 工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患，且情节严重的，应当( )。

- A. 要求施工单位整改
- B. 要求施工单位暂时停止施工
- C. 要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位
- D. 及时向有关主管部门报告



32. 下列属于工程监理单位安全责任的为( )。
- A. 保证安全生产投
  - A.
  - B. 审查安全技术措施或专项施工方案
  - C. 对施工现场的安全生产负总责
  - D. 对建设工程项目的安全施工负责
33. 施工现场暂时停止施工的, 施工单位应当做好现场防护, 所需费用由( )承担。
- A. 总包方
  - B. 建设方
  - C. 分包方
  - D. 责任方或按照合同约定执行
34. 建设工程安全生产管理, 坚持安全第一、( )的方针。
- A. 以人为本
  - B. 预防为主
  - C. 质量为主
  - D. 生产服从安全
35. 施工单位在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的, 则施工单位将被( )。
- A. 责令工程停工
  - B. 责令限期改正
  - C. 给予罚款
  - D. 吊销营业资格
36. 在某工程中, 施工单位挪用列入建设工程核算的安全生产作业环境和安全施工措施所需费用 100 万元, 责令限期改正, 并可处( )的罚款。
- A. 5 万元以上 20 万元以下
  - B. 10 万元以上 20 万元以下
  - C. 20 万元以上 50 万元以下
  - D. 10 万元以上 50 万元以下
37. 在《安全生产许可证条例》施行前已进行生产的企业( )。
- A. 应在条例施行 1 年内申请办理安全生产许可证
  - B. 可不办理安全生产许可证
  - C. 可延期办理安全生产许可证
  - D. 可接受转让的安全生产许可证
38. 负责中央管理的建筑施工企业安全生产许可证的颁发和管理的是( )。
- A. 国务院安全生产监督管理部门
  - B. 国务院建设主管部门
  - C. 国务院国防科技工业主管部门
  - D. 国家煤矿安全监察机构



39. 根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定, 下列关于最低保修期限的说法错误的是( )。

- A. 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程, 为设计文件规定的该工程的合理使用年限
- B. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面防渗漏, 为 5 年
- C. 供热与供冷系统, 为 2 个采暖期、供冷期
- D. 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程, 为 3 年

40. 以下所描述的质量责任和义务中, 不应由工程监理单位负责的是( )。

- A. 依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和建设工程承包合同, 代表建设单位对施工质量实施监理, 并对施工质量承担监理责任
- B. 选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场
- C. 不得与被监理工程的施工承包单位以及建筑材建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系
- D. 应对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料, 进行现场取样, 并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测

41. 下列社会关系中, ( )属于我国劳动法调整的劳动关系。

- A. 施工单位与某个体经营者之间的加工承揽关系
- B. 劳动者与施工单位之间在劳动过程中发生的关系
- C. 家庭雇佣劳动关系
- D. 社会保险机构与劳动者之间的关系

42. 根据《消防法》对工程建设中应采取的消防安全措施的规定, 下列选项中( )不属于机关、团体、企业、事业单位应当履行的消防安全职责。

- A. 制定消防安全制度
- B. 制定消防安全操作规程
- C. 组织防火检查, 及时消除火灾隐患
- D. 建立伤亡事故和职业病统计报告和处理制度

43. 某企业扩建厂房, 未经公安消防机构验收即投入使用, 未发生消防事故。后被查处, 该企业采取积极态度配合公安消防机构检查处理。对该企业及有关人员的处理正确的是( )。

- A. 责令停止施工
- B. 责令停产停业
- C. 单处罚款
- D. 责令限期改正

44. 根据《劳动法》, ( )以上各级人民政府劳动行政部门、有关部门和用人单位应当依法对劳动者在劳动过程中发生的伤亡事故和劳动者的职业病状况, 进行统计、报告和处理。

- A. 乡级
- B. 县级
- C. 市级



D. 省级

45. 工程法律责任的特殊构成要件是由( )法律责任的构成要件,是分别同一般要件共同构成的法律责任。

- A. 法律一般规定的
- B. 法律规定的
- C. 法律特殊规定的
- D. 法律特别授权的

46. 下列关于建设工程文件归档的表述正确的是( )。

- A. 归档可以分阶段进行,也可以在单位或分部工程通过竣工验收前进行
- B. 勘察、设计单位应当在任务完成时,将各自形成的有关工程档案向城建档案馆归档
- C. 施工、监理单位应当在工程竣工验收后,将各自形成的有关工程档案向建设单位归档
- D. 凡设计、施工及监理单位需要归档的文件,应按国家有关规定单独立卷归档

47. 无效合同从( )之日起就不具备法律效力。

- A. 确认
- B. 订立
- C. 履行
- D. 谈判

48. 合同的成立意味着( )。

- A. 合同具有法律效力
- B. 当事人对合同内容达成一致
- C. 合同符合法律规定
- D. 合同受到法律保护

49. 某开发商通过信函的方式向另一城市某承包商提出双方订立某项合同的意思表示及合同

的具体条件,但当承包商还未接到信函时,开发商就打电话通知对方取消该合同事宜,则开发商的行为属于( )。

- A. 要约的撤回
- B. 要约的失效
- C. 要约的撤销
- D. 要约的消灭

50. 按照《合同法》规定,合同履行中如果价款或报酬不明确,应按照( )履行。

- A. 订立合同时履行地的政府定价
- B. 订立合同时履行地的市场价格
- C. 履行合同时履行地的政府定价
- D. 履行合同时履行地的市场价格



51. 合同变更中的原合同必须是( )。
- A. 无效合同
  - B. 有效合同
  - C. 被撤销的合同
  - D. 未生效的合同
52. 合同约定违约金为 3 万元, 现合同当事人一方因违约给对方造成损失 1 万元, 那么违约方应给对方支付( )万元来承担违约责任。
- A. 1
  - B. 2
  - C. 3
  - D. 4
53. 根据《合同法》的规定, 合同关系正常消灭的原因是( )。
- A. 合同撤销
  - B. 合同履行
  - C. 合同无效
  - D. 合同解除
54. 下列表述中, 允许解除合同的情形是( )。
- A. 法定代表人变更
  - B. 当事人一方发生合并、分立
  - C. 由于不可抗力致使合同目的不能实现
  - D. 当事人一方迟延履行主要义务
55. 下列合同纠纷防范措施中, ( )不属于质量纠纷的防范措施。
- A. 严格按照建设程序进行工程建设
  - B. 按照法律、行政法规和建筑工程质量安全标准的要求进行设计和施工
  - C. 避免合同总价与分项工程单价之和不符
  - D. 完善质量保修制度
56. 在司法实践中, 如果发生工程纠纷的当事人未达成仲裁协议, 则解决纠纷的最终方式只能为( )。
- A. 诉讼
  - B. 和解
  - C. 调解
  - D. 仲裁
57. 民事诉讼是解决建设工程纠纷的重要方式。其中民事诉讼的参与人不包括( )。
- A. 证人
  - B. 第三人
  - C. 审判长
  - D. 鉴定人



58. 在一起钢材买卖合同纠纷的诉讼过程中, 作为买方的施工企业将钢材厂家在互联网上发布的价目表下载并打印出, 并在法庭上作为证据出示, 则该证据种类属于( )。

- A. 书证
- B. 物证
- C. 视听资料
- D. 勘验笔录

59. 赵某跟随同乡的包工头周某进城务工两年。现赵某欲对拖欠其工资 3 万元的包工头周某

提起诉讼, 以下说法正确的是( )

- A. 此案应由中级人民法院管辖
- B. 此案应由赵某住所地人民法院管辖
- C. 此案应由周某住所地人民法管辖
- D. 此案应由周某租住房屋所在地人民法院管辖

60. 根据《仲裁法》, 以下关于仲裁的表述正确的是( )。

- A. 仲裁委员会是国家机关
- B. 限制民事行为能力人订立的仲裁协议效力待定
- C. 当事人选择仲裁委员会可以不受地点的限制
- D. 仲裁委员会是按照行政区划设立的

二、多项选择题(共 20 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选。本题不得分; 少选。所选的每个选项得 0.5 分)

61. 在我国的民法通则中, 自然人包括( )。

- A. 公民
- B. 行为
- C. 外国人
- D. 无国籍的人
- E. 专业技术人员

62. 代理的种类有( )。

- A. 委托代理
- B. 邀请代理
- C. 约定代理
- D. 法定代理
- E. 指定代理

63. 有关部门在对一在建住宅小区工程的行政执法联合检查中发现, 该工程尚未取得施工许可证, 也未取得工程规划许可证, 施工图设计文件也未按规定经过审查。根据《建筑工程施工许可管理办法》规定, 可以( )。

- A. 责令改正
- B. 责令停止施工



- C. 对监理单位处以罚款
- D. 对建设单位处以罚款
- C. 由于不可抗力致使合同目的不能实现
- D. 当事人一方迟延履行主要义务

55. 下列合同纠纷防范措施中, ( )不属于质量纠纷的防范措施。

- A. 严格按照建设程序进行工程建设
- B. 按照法律、行政法规和建筑工程质量安全标准的要求进行设计和施工
- C. 避免合同总价与分项工程单价之和不符
- D. 完善质量保修制度

56. 在司法实践中, 如果发生工程纠纷的当事人未达成仲裁协议, 则解决纠纷的最终方式只能

为( )。

- A. 诉讼
- B. 和解
- C. 调解
- D. 仲裁

57. 民事诉讼是解决建设工程纠纷的重要方式。其中民事诉讼的参与人不包括( )。

- A. 证人
- B. 第三人
- C. 审判长
- D. 鉴定人

58. 在一起钢材买卖合同纠纷的诉讼过程中, 作为买方的施工企业将钢材厂家在互联网上发布

的价目表下载并打印出, 并在法庭上作为证据出示, 则该证据种类属于( )。

- A. 书证
- B. 物证
- C. 视听资料
- D. 勘验笔录

59. 赵某跟随同乡的包工头周某进城务工两年。现赵某欲对拖欠其工资 3 万元的包工头周某

提起诉讼, 以下说法正确的是( )

- A. 此案应由中级人民法院管辖
- B. 此案应由赵某住所地人民法院管辖
- C. 此案应由周某住所地人民法管辖
- D. 此案应由周某租住房屋所在地人民法院管辖



60. 根据《仲裁法》，以下关于仲裁的表述正确的是( )。

- A. 仲裁委员会是国家机关
- B. 限制民事行为能力人订立的仲裁协议效力待定
- C. 当事人选择仲裁委员会可以不受地点的限制
- D. 仲裁委员会是按照行政区划设立的

二、多项选择题(共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意。至少有 1 个错项。错选。本题不得分；少选。所选的每个选项得 0.5 分)

61. 在我国的民法通则中，自然人包括( )。

- A. 公民
- B. 行为
- C. 外国人
- D. 无国籍的人
- E. 专业技术人员

62. 代理的种类有( )。

- A. 委托代理
- B. 邀请代理
- C. 约定代理
- D. 法定代理
- E. 指定代理

63. 有关部门在对一在建住宅小区工程的行政执法联合检查中发现，该工程尚未取得施工许可证，也未取得工程规划许可证，施工图设计文件也未按规定经过审查。根据《建筑工程施工许可管理办法》规定，可以( )。

- A. 责令改正
- B. 责令停止施工
- C. 对监理单位处以罚款
- D. 对建设单位处以罚款
- E. 对施工单位处以罚款

64. 建筑施工企业有下列( )行为的，对因该工程不符合规定的质量标准造成的损失，承担连带赔偿责任。

- A. 转让、出借资质证书
- B. 将工程发包给不具有相应资质条件的承包单位
- C. 允许他人以本企业的名义承揽工程
- D. 将承包的工程转包
- E. 违反建筑法规定进行分包

65. 国家发展和改革委员会等 7 部委令第 30 号发布的《工程建设项目施工招标投标办法》第 12 条规定( )项目可不进行招标。

- A. 施工主要技术采用特定的专利或者专有技术的
- B. 施工企业自建自用的工程，该施工企业资质等级符合工程要求的



- C. 在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，原中标人仍具备承包能力的  
D. 使用国际组织或者外国政府资金的项目  
E. 涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾而不适宜招标的
66. 下列有关招标投标签订合同的说明，正确的是( )。
- A. 应当在中标通知书发出之日起 30 天内签订合同  
B. 招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议  
C. 招标人和中标人可以通过合同谈判对原招标文件、投标文件的实质性内容作出修改  
D. 如果招标文件要求中标人提交履约担保，招标人应向中标人提供工程款支付担保  
E. 中标人不与招标人订立合同的，应取消其中标资格，但投标保证金应予退还
67. 下列选项中关于投标的禁止性规定有( )。
- A. 投标人之间串通投标  
B. 投标人与招标人之间串通投标  
C. 招标者向投标者泄露标底  
D. 投标人以高于成本的报价竞标  
E. 投标人以行贿手段谋取中标
68. 《工程建设项目施工招标投标管理办法》中规定的无效投标文件包括( )。
- A. 未按规定的格式填写  
B. 在一份投标文件中对同一招标项目报有多个报价的  
C. 投标人名称与资格预审时不一致的  
D. 无法定代表人盖章，只有单位盖章和法定代表人授权的代理人签字的  
E. 无单位盖章的
69. 我国《安全生产法》规定，下列有关生产经营单位的安全生产保障措施有( )。
- A. 组织保障措施  
B. 管理保障措施  
C. 环境保障措施  
D. 经济保障措施  
E. 社会保障措施
70. 建设工程安全生产管理基本制度包括( )。
- A. 安全生产培训制度  
B. 安全生产检查制度  
C. 群防群治制度  
D. 安全生产教育制度  
E. 安全责任追究制度
71. 根据工程建设标准的属性划分，可分为( )。
- A. 技术标准  
B. 管理标准  
C. 国家标准  
D. 工作标准



E. 推荐性标准

72. 下列施工单位行为中, 可对施工单位处 10 万元以上 20 万元以下的罚款的有( )。

- A. 未对建筑材料, 建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验
- B. 未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测的
- C. 施工单位在施工中偷工减料的
- D. 施工单位不履行保修义务或者拖延履行保修义务的
- E. 涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程, 没有设计方案擅自施工的

73. 违约责任是违反合同的民事责任的简称, 它应在( )的情况下承担民事责任。

- A. 合同当事人一方不履行合同义务
- B. 履行合同义务不符合合同约定
- C. 当事人一方明确表示其在履行期到来后将不履行合同
- D. 当事人一方用行为表明在履行期到来后将不可能履行
- E. 合同当事人一方迟延履行合同义务

74. 建筑工程从业的经济组织应具备( )条件。

- A. 有符合国家规定的注册资本
- B. 有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员
- C. 有从事相关建筑活动所应有的技术装备
- D. 必须具有法人资格
- E. 法律、行政法规规定的其他条件

75. 下列有关建设项目环境影响评价的叙述中, 正确的有( )。

- A. 建设项目环境影响评价的义务主体是建设单位
- B. 建设项目环境影响评价文件未经建设单位审批, 不得开工建设
- C. 建设项目的环境影响评价文件自批准之日起, 有效期为 5 年
- D. 在项目建设、运行过程中产生不符合经审批的环境影响评价文件的情形的, 环境保护主管部门应当组织环境影响的后评价
- E. 环境保护行政主管部门应当对建设项目施工过程中产生的环境影响进行跟踪检查

76. 根据《劳动法》, 劳动者有下列( )情形之一的, 用人单位可随时解除劳动合同

- A. 在试用期间被证明不符合录用条件
- B. 严重失职, 对用人单位利益造成重大损害的
- C. 劳动者不能胜任工作, 经过培训或者调整工作岗位, 仍不能胜任工作
- D. 劳动者患病, 医疗期满后, 不能从事原工作也不能从事由用人单位另行安排的工作
- E. 被依法追究刑事责任

77. 依《合同法》第 79 条的规定, 限制债权转让的情形包括( )。

- A. 合同性质
- B. 当事人约定
- C. 标的的大小
- D. 合同形式
- E. 法律规定



78. 建设工程民事纠纷的处理方式包括( )。
- A. 行政调解
  - B. 仲裁调解
  - C. 行政复议
  - D. 诉讼
  - E. 和解
79. 在以诉讼方式解决建设工程合同纠纷的过程中, 能够做为证据的是( )。
- A. 工程图纸
  - B. 造价鉴定
  - C. 律师辩论
  - D. 被告人弟弟的证言
  - E. 偷拍的谈判录像
80. 诉讼代理人是代理当事人进行民事诉讼活动的人。下列能够作为诉讼代理人的包括( )。
- A. 律师
  - B. 法官
  - C. 限制民事行为能力人
  - D. 当事人的近亲属
  - E. 所在单位推荐的人

### 2009 年建设工程法规及相关知识全真预测试题一答案

#### 参 考 答 案

#### 一、单项选择题

1. B2. D3. A4. B5. C6. A7. A8. B9. D10. D  
11. B12. D13. A14. A15. C16. D17. C18. B19. C20. A  
21. B22. C23. C24. C25. B26. B27. D28. D29. A30. B  
31. C32. B33. D34. B35. B36. C37. A38. B39. D40. D  
41. B42. D43. D44. B45. C46. D47. B48. B49. A50. B  
51. B52. B53. B54. C55. C56. A57. C58. A59. D60. C

#### 二、多项选择题

61. ACD62. ADE63. ABDE64. ACDE65. ABCE66. ABD67. ABCE  
68. ABCE69. ABD70. BCE71. ABD72. ABD73. ABE74. ABCE  
75. AC76. ABE77. ABE78. ABDE79. ABDE80. ADE

#### 三、答案解析



#### 4. 答案 B

本题测试的是法律关系终止的概念，法律关系终止包括：自然终止、协议终止以及违约终止。

#### 6. 答案 A

根据我国的《民法通则》以及相关的法律法规的规定，能够引起债权债务关系发生的法律事实主要有：合同、侵权行为、不当得利、无因管理及其他，其中最主要、最普遍的根据是合同。

#### 8. 答案 B

我国法律规定中，将诉讼时效期间届满所消灭的权利限定为是“向人民法院请求保护”的民事权利，即诉讼时效期间届满时，权利人丧失的是胜诉权，而非实体权利。

#### 11. 答案 B

建设部《关于修改〈建筑工程施工许可管理办法〉的决定》规定，耐于未取得施工许可证或者为规避办理 施工许可证将工程项目分解后擅自施工的。由有管辖权的发证机关责令改正，对于不符合开工条件的责令停止施工。并对建设单位和施工单位分别处以罚款。

#### 12. 答案 D

国家推行建筑工程监理制度，国务院可以规定实行强制监理的建筑工程的范围。

#### 13. 答案 A

工程监理的主要内容可以概括为“三控制、三管理、一协调”，其中“三控制”是指建设工程监理对建设工程的成本、进展和质量进行控制。

#### 14. 答案 A

招标投标活动应当遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。其公开原则首先要求招标活动的信息公开，以及招标公告、资格预审公告、投标邀请书都要公开，同时开标的程序、评标标准和程序、中标的结果等都要公开，但信息的公开又是相对的，一些保密的事项不可公开，如标底、评标委员会成员的名单等。

#### 19. 答案 C

联合体共同投标中。各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议连同投标文件一并提交招标人。

#### 20. 答案 A

本题测试的是联合投标的概念。

#### 22. 答案 C

《招标投标法》第 35 条规定“开标由招标人主持，邀请所有投标人参加”体现了招标的公开、公平、公正和诚实信用原则。

#### 23. 答案 C

招标人发出中标通知书，是招标人同意接受中标人的投标条件，即同意接受该投标人的



要约的意思表示。属承诺。请参考“要约”概念。

25. 答案 B

特大事故调查工作应当自事故发生之日起 60 日内完成，并由调查组提出调查报告；遇有特殊情况的，经调查组提出并报国家安全生产监督管理批准后，可以适当延长。

27. 答案 D

根据我国安全生产法有关规定。生产经营单位的主要负责人未履行我国安全生产法规定的安全生产管理职责的，责令限期改正；逾期未改正的，责令生产经营单位停产停业整顿。发生生产安全事故的，视情节轻重给予撤职处分或罚款处理。直至追究刑事责任。本题的前提条件是尚未发生安全事故，而且未明确说明是否为逾期未改正，因此只能选择责令限期改正，即正确选项为 D。

29. 答案 A

安全生产责任制度是建筑生产中最基本的安全管理制度。是所有安全规章制度的核心。故选择 A。

34. 答案 B

建设工程安全生产管理，坚持“安全第一，预防为主”的方针。

36. 答案 C

施工单位挪用列入建设工程核算的安全生产作业环境和安全施工措施所需费用的，责令限期改正，并可处挪用费用的 20% 以上 50% 以下的罚款。

37. 答案 A

根据《安全生产许可条例》第 22 条：本条例施行前已经进行生产的企业，应当自本条例施行之日起 1 年内，依照本条例的规定向安全生产许可证颁发管理机关申请办理安全生产许可证；逾期不办理安全生产许可证，或者经审查不符合本条例规定的安全生产条件，未取得安全生产许可证，继续进行生产的，依照本条

例第 19 条的规定处罚。

41. 答案 B

考点为劳动合同的概念。选项 A、C 是属于合同关系，受合同法调整；选项 D 是保险关系应受保险法调整。

42. 答案 D

考点为消防法关于工程建设活动火灾预防的规定。选项 A、B、C 是机关、团体、企业、事业单位应当履行的消防安全职责，选项 D 是劳动安全主管部门的责任。

48. 答案 B

合同的成立只是意味着当事人之间已经就合同的内容达成了一致。但是合同能否产生法律效力还要看它是否符合法律规定。只有符合法律规定的合同才会受到法律的保护，才具有法律效力。因此本题正确答



案为 B。

52. 答案 B

在违约金的性质体现赔偿性的情况下，违约金被认为是损害赔偿额的预定标准。其目的在于补救债权人因债务人的违约行为所造成的损失，因此违约金可替代损失赔偿金，当债务人支付违约金后，债权人不得要求债务人再承担支付损失赔偿金的责任，所以本题只考虑支付违约金 2 万元。

53. 答案 B

当合同双方当事人按照合同约定，完全履行了其合同义务，实现了合同签订的目的，这种情况下合同权利义务终止是合同关系的正常消灭，故选项 B 正确；合同撤销、合同无效、合同解除都导致合同约定的权利、义务无法正常地履行从而无法完全实现合同的目的，是合同终止的非正常的手段。故选项 A、C、D 错误。

正确答案是 B。

54. 答案 C

根据《合同法》第 94 条规定，因不可抗力致使合同目的不能实现，当事人可以解除合同，故选项 C 正确；选项 A、B 所述情形不属于《合同法》第 94 条规定的可以解除合同的情形；同时，《合同法》规定，当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，当事人可以解除合同，而选项 D 所述不准确，故选项 A、B、D 错误。因此，正确答案是 C。

58. 答案 A

书证，是指以所载文字、符号、图案等方式所表达的思想内容来证明案件事实的书面材料或者其他物品。

书证一般表现为各种书面形式文件或纸面文字材料(但非低类材料亦可成为书证载体)。

61. 答案 A、C、D

注意各概念的内涵。专业技术人员属于概念的内涵，可能是公民，也可能是外国人或无国籍的人。行为不属于自然人。

63. 答案 A、B、D、E

《建筑法》第 64 条规定，未取得施工许可证擅自施工的，责令改正，对不符合开工条件的责令停止施工，可以处以罚款。《建筑工程施工许可管理办法》第 10 条规定，对于未取得施工许可证擅自施工的，由有管辖权的发证机关责令改正，对于不符合开工条件的责令停止施工，并对建设单位和施工单位分别处以罚款。

64. 答案 A、C、D、E

按照规定，发包单位将工程发包给不具有相应资质条件的承包单位的，责令改正，处以罚款。建筑施工企业转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义



的单位或者个人承担连带赔偿责任。承包单位将承包的工程转包的。或者违反本法规定进行分包的，对因转包工程或者违法分包的工程不符合规定的质量标准造成的损失，与接受转包或者分包的单位承担连带赔偿责任。故选项 A、C、D、E 正确。

80. 答案 A、D、E

当事人、法定代理人可以委托一至二人作为诉讼代理人。委托诉讼代理人既可以是律师，也可以是当事人的近亲属、有关的社会团体或者所在单位推荐的人。以及经人民法院许可的其他公民。

中华工程资格考试网 [www.100gczg.com](http://www.100gczg.com)